

Projekt

z dnia 13 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GIŻYCKO**

z dnia 2026 r.

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej działki o nr geodezyjnym 309/3,
położonej w obrębie geodezyjnym Kamionki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.) - RADA GMINY GIŻYCKO uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kamionki, miejscowość Kamionki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 309/3 o powierzchni 1,0940 ha, na czas oznaczony do trzech lat.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1, zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Giżycko

z dnia r.



UZASADNIENIE

Część działki o nr geodezyjnym 309/3 jest w dzierżawie od 2008 roku na podstawie umów dzierżaw zawieranych na okresy nieprzekraczające trzech lat. Obecne umowy wygasają z dniem 30 czerwca 2026 roku. Grunt ten wykorzystywany jest jako teren ogródków przydomowych dla potrzeb mieszkańców budynku Kamionki 1 i Kamianki 1A. Grunt przeznaczony do dzierżawy sklasyfikowany jest następującymi użytkami: B i RIVb.

W Gminie nie uchwalono zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.), które regulowałyby kwestię oddania w dzierżawę nieruchomości w sposób wskazany w uchwale. Dlatego do wydzierżawienia nieruchomości niezbędna jest odrębna Uchwała Rady Gminy.