

Projekt

z dnia 13 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GIŻYCKO**

z dnia 2026 r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej, tj. część działki o nr geodezyjnym 118/1, położonej w obrębie geodezyjnym Kamionki oraz część działki o nr geodezyjnym 76/2, położonej w obrębie geodezyjnym Soldany

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.) - RADA GMINY GIŻYCKO uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy:

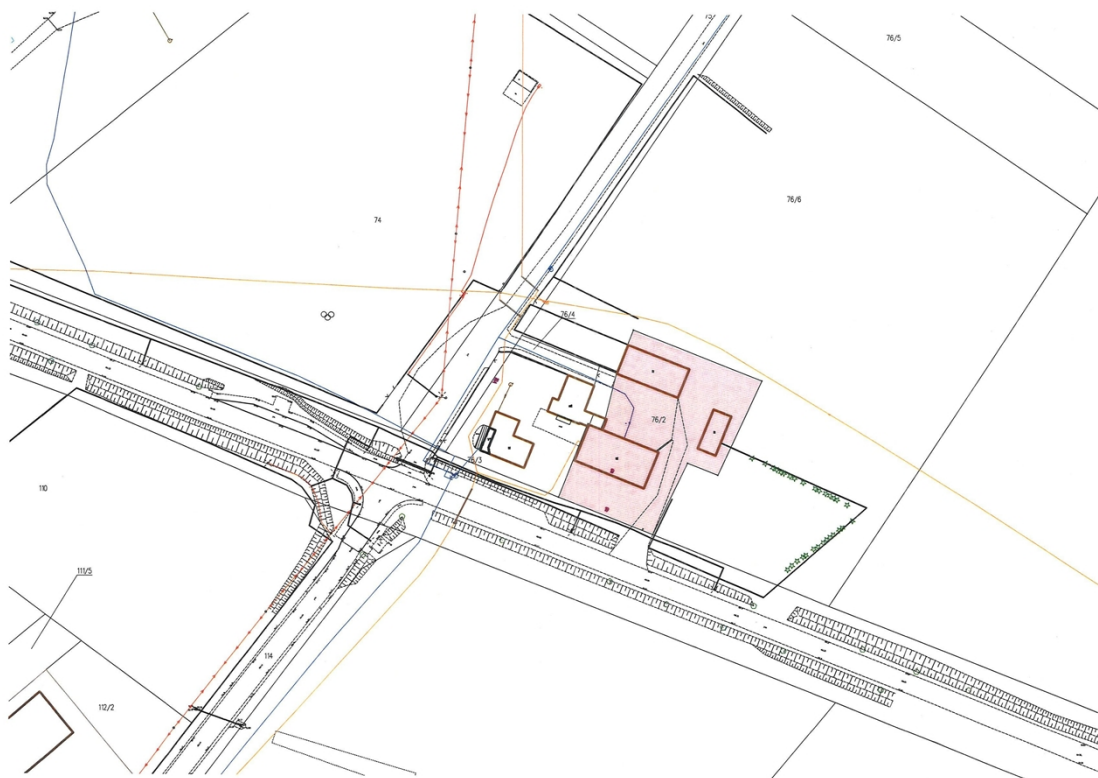
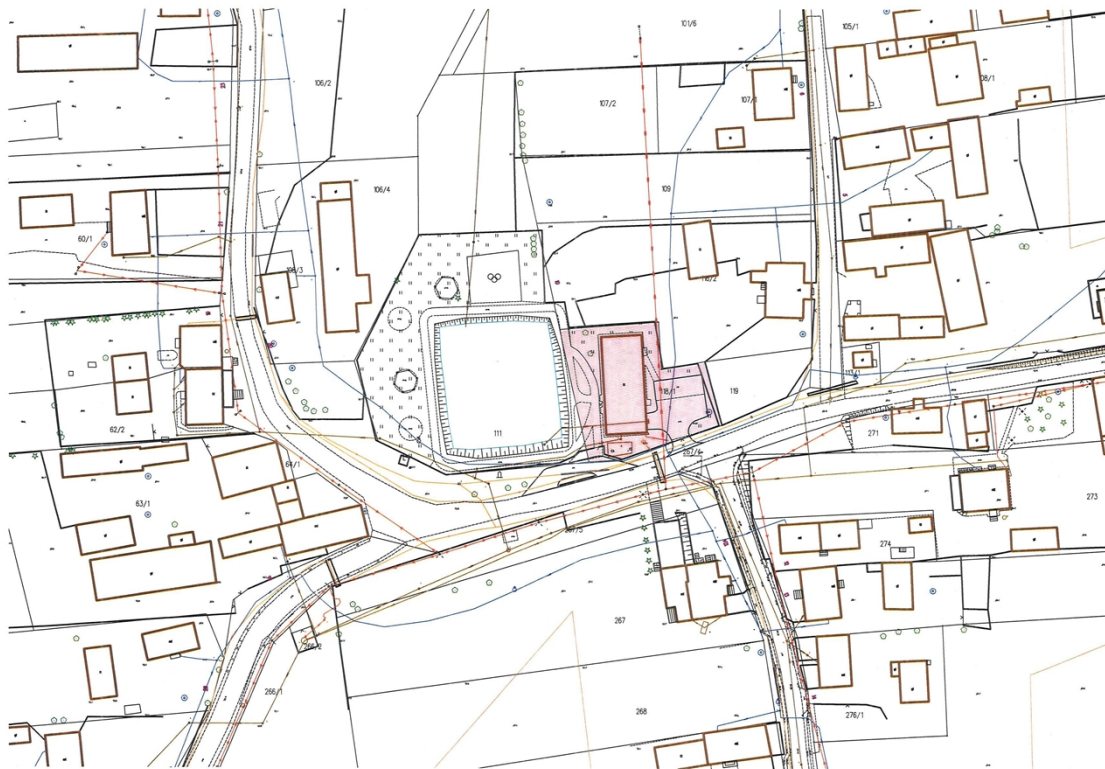
- a) części działki o numerze geodezyjnym 118/1 o całkowitej powierzchni 0,1037 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Kamionki, na czas oznaczony do trzech lat;
- b) część z udziału wynoszącego 160/1000 w nieruchomości nr 76/2 o powierzchni 0,1506 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Soldany, na czas oznaczony do trzech lat.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntów, o których mowa w §1, zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Giżycko
z dnia.....2026 r.



UZASADNIENIE

Część powyższych nieruchomości od roku 2008 jest przekazana w dzierżawę Telekomunikacji Polska, obecnie Orange Polska SA na podstawie umów zawieranych na okresy nieprzekraczający trzech lat, jako zapewnienie miejsca dla urządzeń telekomunikacyjnych tj. szafek ONU i dostępu do nich. Obecna umowy obowiązywała do 31 grudnia 20225 roku. Grunty przeznaczone do dzierżawy sklasyfikowane są następującymi użytkami: B, Bi.

W Gminie nie uchwalono zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.), które regulowałyby kwestię oddania w dzierżawę nieruchomości w sposób wskazany w uchwale. Dlatego do wydzierżawienia nieruchomości niezbędna jest odrębna Uchwała Rady Gminy.