

**Projekt**

z dnia 13 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY GIŻYCKO**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej, tj. działki o nr geodezyjnym 21/6,  
położonej w obrębie geodezyjnym Wilkasy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.) - RADA GMINY GIŻYCKO uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów dzierżawy nieruchomości o powierzchni całkowitej 0,0098 ha położonej w obrębie geodezyjnym Wilkasy, miejscowość Wilkasy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 21/6, na czas oznaczony do trzech lat.

**§ 2.** Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1, zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Gminy Giżycko

z dnia.....2026 r.



## UZASADNIENIE

Działka o nr geodezyjnym 21/6 jest w dzierżawie od 2017 roku na podstawie umów dzierżaw zawartych na okresy nieprzekraczające trzech lat. Obecne umowy wygasają z 31 sierpnia 2026 roku. Grunt ten wykorzystywany jest jako teren rekreacji i wypoczynku dla potrzeb nieruchomości przyległych. Grunt przeznaczony do dzierżawy sklasyfikowany jest następującymi użytkami: LsV, RVI.

W Gminie nie zostały uchwalone zasady wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości, o których mowa w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, t.j. ze zm.), regulujące kwestie oddawania nieruchomości w dzierżawę w sposób wskazany w uchwale. W związku z powyższym, do wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości niezbędne jest podjęcie odrębnej uchwały Rady Gminy.