

**Projekt**

z dnia 19 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY GIŻYCKO**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości: dz. nr 219/2, 218/119, 218/117, obręb geodezyjny  
Gajewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 tj. ze zm.) – RADA GMINY GIŻYCKO uchwala co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- 1) 219/2 o powierzchni 0,0474 ha, położonej w miejscowości Gajewo, obręb geodezyjny Gajewo,
- 2) 218/119 o powierzchni 0,0169 ha, położonej w miejscowości Gajewo, obręb geodezyjny Gajewo,
- 3) 218/117 o powierzchni 0,0159 ha, położonej w miejscowości Gajewo, obręb geodezyjny Gajewo

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....2026 Rady Gminy Giżycko  
z dnia

Rady Gminy Giżycko  
z dnia ..... 2026 r.



## UZASADNIENIE

Działki numer: 218/119, 218/117 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko, zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/105/2024 Rady Gminy Giżycko z dnia 18 grudnia 2024 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 lutego 2025 roku, poz/ 383, przeznaczone są pod teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem 4KDD.

Natomiast działka numer: 219/2 zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego: dla części wsi Gajewo, gmina Giżycko, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/502/2018 Rady Gminy Giżycko z dnia 22 maja 2018 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 23 lipca 2018 roku, poz. 3290 oraz w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko, zatwierdzonym Uchwałą Nr XI/105/2024 Rady Gminy Giżycko z dnia 18 grudnia 2024 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 lutego 2025 roku, poz/ 383, przeznaczona jest pod teren dróg publicznych klasy drogi dojazdowej, oznaczony symbolami: 5L1/2, 4KDD.

Ww. nieruchomości stanowią poszerzenie ul. Czereśniowej w miejscowości Gajewo.

Działki numer: 219/2, 218/119, 218/117, położone w miejscowości Gajewo, obręb geodezyjny Gajewo niezbędne są Gminie Giżycko do realizacji celu publicznego.

W Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania nieruchomości i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Dz. U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.), które regulowałyby kwestię nabycia nieruchomości, a zatem niezbędna jest Uchwała Rady Gminy.