

Projekt

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GIŻYCKO**

z dnia 2026 r.

w sprawie: dzierżawy nieruchomości w drodze bezprzetargowej, tj. części działki o nr geodezyjnym 13/27, położonej w miejscowości Bystry, obręb geodezyjny Sulimy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 roku poz. 1153 tj. ze zm.) - RADA GMINY GIŻYCKO uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości o powierzchni całkowitej 0,0577 ha położonej w obrębie geodezyjnym Sulimy, miejscowość Bystry, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 13/27, na czas oznaczony do trzech lat.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w §1, zawiera mapa stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

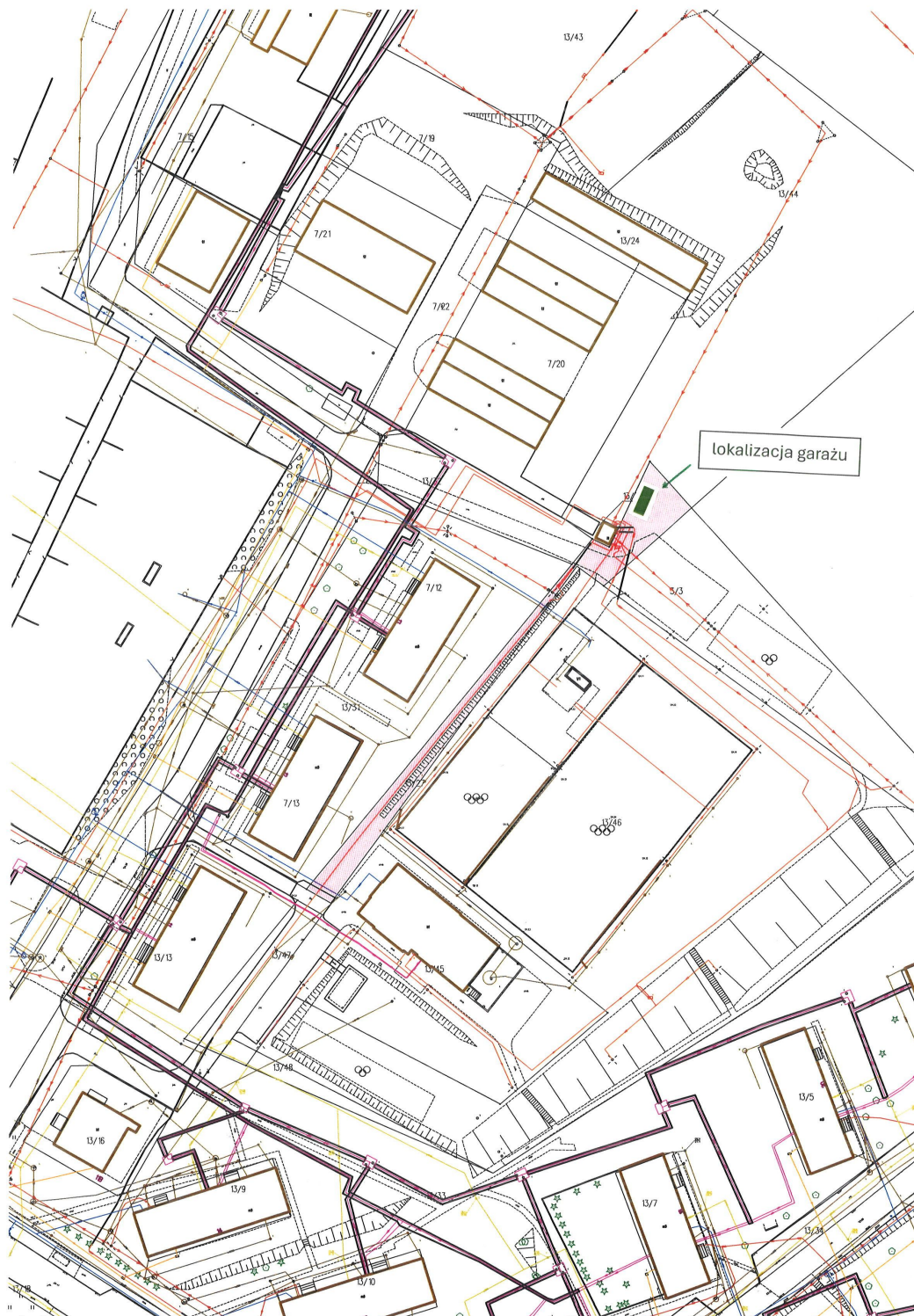
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Giżycko
Mariusz Paweł Dobosz

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Giżycko

z dnia 2026 r.



UZASADNIENIE

Część działki o nr geodezyjnym 13/27 jest w dzierżawie od roku 2020 na podstawie umowy dzierżawy na czas oznaczony nieprzekraczający trzech lat. Obecna umowa wygasa z dniem 31 października 2026 roku. Dzierżawiona część nieruchomości wykorzystywana jest pod garaż będący własnością dzierżawcy. Do dzierżawy przeznaczona zostaje część działki nr 13/27 sklasyfikowana jako grunt oznaczony użytkami: Bz.

W Gminie nie zostały uchwalone zasady wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości, o których mowa w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153, tj. ze zm.), regulujące kwestie oddawania nieruchomości w dzierżawę w sposób wskazany w uchwale. W związku z powyższym, do wydzierżawienia przedmiotowej nieruchomości niezbędne jest podjęcie odrębnej uchwały Rady Gminy.